NAINITAL BANK

Branch- Afzalgarh Road, Near Police Chowki , Jaspur, U.S. Nagar, Ph. 7055101552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

The undersigned being the authorized officer of **Nainital Bank, Afzalgarh Road, Near Police Chowki , Jaspur, U.S. Nagar** branch under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued undermentioned Demand Notice, calling upon the following borrowers/ guarantors to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrowers/guarantors have failed to repay the full amount, undersigned has taken Possession on **26.05.2025** of the property/ies described hereinbelow in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Nainital Bank Limited for the amount of notice with future interest & expenses. The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Name & Address of Borrowers/Guarantors

1. G.S.N Agro Industries (Borrower firm) Registered Office Khasra No 116 MI, Near Village – Kishanpur,Haripura Nagar Panchayat, Mahuwadabra,Udham Singh Nagar, Uttarakhand- 244712, and its partners. **1a). Najma Naaz W/o Juned Alam (Partner and Borrower),** R/o Ward no 3,Ansariyan, Mahuwadabra, Nadehi, Jaspur,Udham Singh Nagar, Uttarakhand- 244712. **1b). Saddam Hussain S/o Sattar Ahmad (Partner and Borrower),** R/o Ward no 3,HaripuraMahuwadabra, Jaspur, Udham Singh Nagar, Uttarakhand- 244712. **1c). Juvaid Alam S/o Gaffar Ahmad (Partner and Borrower),** R/o Ward No 3,Mahuwadabra, Nadehi, Udham Singh Nagar,Uttarakhand- 244712. **2. Rakesh Kumar S/o Rampal Singh (Guarantor),** R/o 59, Gullargojhi, Udham Singh Nagar, Dharampur, Uttarakhand- 244712. **3. Ashraf Ali S/o Sameera (Guarantor),** R/o Goolargoji,Udham Singh Nagar, Dharampur,Uttarakhand- 244712. **4. Mustqeem Ahmad S/o Sabir Hussain (Guarantor),** R/o Angadpur, Udham Singh Nagar, Dharampur,Uttarakhand- 244712. **5. Shahjahan Khatoon W/o Gaffar Ahmad (Guarantor),** R/o 45, Ward No 3, Near Masjid, Mahuwadabra, Nadehi, Udham Singh Nagar, Jaspur,Uttarakhand- 244712. **6. Juned Alam S/o Gaffar Ahmad (Guarantor),** R/o House No 45, ward no 3, Mahuwadabra, Nadehi, Udham Singh Nagar, Uttarakhand- 244712.

Issued Demand Notice dated 12.03.2025 for Rs. 5,15,44,293.83 / (Rupees Five Crore Fifteen Lakh Forty Four Thousand Two Hundred Ninety Three and Eighty Three Paisa as on 12.03.2025) (plus future interest & other expenses thereon with effect from 13.03.2025) less recovery, if any.

Brief details of Property Hypothecated/Mortgaged : All part & parcel of the property bearing Khasra No 435min measuring 0.0565 hectare and Khasra no 435min measuring 0.0565 hectare aggregating area 0.113 hectare situated at Mauza Haripura, Tehsil Jaspur, District Udham Singh Nagar in the name of Shahjahan Khatoon W/o Gaffar Ahamad. Sale deed duly registered with sub registrar office Jaspur in Bahi no. 1, zild no. 1378 on pages no. 159 to 162 at serial number no. 6003 on dated 21.10.2005. Bounded on North by: Land of Gaffar Ahamad, South by: Land of Mohd Rafi, East by: Land of Parveen Singh, West by: Road.

Place : Jaspur, Distt. U.S. Nagar **Date : 31.05.2025** **Authorized Officer**

LEAD FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Office: 101, Sita Ram Mansion, 718/21, Joshi Road, Karol Bagh, New Delhi-110005
CIN: L74140DL1993PLC053485
Web Site: www.leadfinancialservices.in Email.id: lead_financial@rediffmail.com

Statement of Audited Financial Results for the Quarter & Year ended March 31, 2025

(Rs. In Lakhs, unless otherwise stated)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2025 (Audited)	31.12.2024 (Reviewed)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2025 (Audited)	31.03.2024 (Audited)
1.	Total income from operations	15.69	16.22	15.96	62.91	53.77
2.	Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	7.49	9.82	9.66	27.58	33.35
3.	Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	7.49	9.82	9.66	27.58	33.35
4.	Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	1.41	7.28	7.10	16.29	24.70
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	1.01	6.38	7.16	15.79	25.37
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	330.00	330.00	330.00	330.00	330.00
7.	Other Equity	-	-	-	277.27	261.50
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (Not annualised)					
	Basic :	0.04	0.22	0.22	0.49	0.75
	Diluted:	0.04	0.22	0.22	0.49	0.75

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended). The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange Websites i.e. www.bseindia.com and www.cse-india.com and on Company's website i.e. www.leadfinancialservices.in.

For and on behalf of the Board of Directors of
Lead Financial Services Ltd.
Sd/-
(P.C. Bindal)
(Chairman)

New Delhi
May 30, 2025

HDFC BANK

We understand your world

Legal Cell
Plot # 31, Najafgarh Industrial Area, Tower-A, 1st Floor, Shivaji Marg, Moti Nagar, New Delhi - 110015

"APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)]
Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of HDFC Bank Ltd. Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **26th June 2025**, for recovery of **Rs. 23,44,461/- (Rupees Twenty Three Lakhs Forty Four Thousand Four Hundred and Sixty One Only/-)** O/s as on **27.08.2021** along with further interest and charges applicable due to the HDFC Bank Ltd. Secured Creditor from **(i) Mr. Mishra Vijay Vishwanath @ Vijay Mishra & (ii) Mrs. Manjoo Tiwari.** The reserve price will be **Rs. 54,00,000/-** and the earnest money deposit will be **Rs. 5,40,000/-.**

Short description of the immovable property

Flat/ Unit No. 1453/GC -11, Super Area Measuring 93.84 Sq. Mtrs, In Tower No. "H" In The GC-11/11th Avenue, Situated In The Large Group Housing Project "Gaur City-2", At Plot No. G.H-03, Sector -16-C, Greater Noida, District Gautam Budh Nagar, UP.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Ltd, Secured Creditor's website https://www.hdfcbank.com/personal/resources/important-notices.

For any property related query may contact Mr. Arvind Sahota & Mr. Bhuwan Singh (Authorised Officers), MOB No: 9582595505 & 9212504642.

Date: - 31.05.2025, Place: - Delhi & NCR **Authorised Offier, HDFC Bank Ltd.**

FORM NO. 1

THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Temple, Lucknow - 226007
(Jurisdiction of Part of Uttar Pradesh)

DRC No. 1345 of 2023/Lko **Next Date Fixed : 23.07.2025**

NOTICE UNDER RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION 29 OF R.D.D.B.F.I; ACT 1993

Punjab National Bank **VERSUS** **Shri. Virendra Verma & Others**

To.

1. **Shri Virendra Verma S/o Shaleh Kumar** resident of Plot No. 147, Evergreen Apartment, CGHS Plot No. 9, Sector-7, Dwarrika, New Delhi
   Second Address:- M/s Dimension Data India Limited, Okhla Industries State Phase-3, Delhi-110022.
2. **Shri- Paramjit Shegal S/o Shri- Kripal Shegal** resident of House No. 786, Ground Floor Sector-46, Gurgaon-Haryana
3. **M/s Piyush Colonizers Limited,** Registered/Corporate Office at A-16/B-1, Mohan Cooperative Industrial Estate (MCIE) Main Mathura Road, N. Delhi-44

1. This is to notify that a Sum of **Rs. 58,71,593=00 (Rupees Fifty Eight Lacs Seventy One Thousand Five Hundred Ninety Three Only)** together with pendent elite and future interest @09% per annum from the date of filling of the Original Application i.e. 04-09-2019 till the loan fully liquidated and costs succeeds and is hereby allowed exparte in O.A. No. 1308 of 2019 by the Hon'ble Presiding Officer, Lucknow, on 29-05-2023 and recovery Certificate bearing D.R.C. No. 1345/2023 dated 29-05-2023 has been issued by the Tribunal.
2. You hereby directed to pay the Sum within 15 days of the receipt of this notice failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Bank and Financial Institution Act, 1993.
3. You are hereby ordered to declare an affidavit the particulars of Assets on **23.07.2025.**
4. You are hereby ordered to appear before the under signed on **23.07.2025** at 10:30 A.M.

Details of Costs :

Application Fees	: Rs. 61,005=00
Counsel Fees and Clerkage	: Rs. Nil
Publication charges	: Rs. Nil
Clerical Charges	: Rs. Nil

5. Give under my hand and seal on this **12th day of February' 2025.**

Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal, Lucknow

PUBLIC NOTICE

ICICI Home Finance Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Address: Office No-8, 2nd Floor, Sumriddhi Business Suites, 38/4-A, Sanjay Place Agra- 282002
Branch Address: Shop No 9, Ground Floor, GKS Palace, Ayub Khan- Choupla Road 63-64, Civil Lines, Bareilly- 243001

The following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from ICICI Home Finance Company Limited ("ICICI HFC") and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA). A notice was issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however it was not served and hence they are hereby notified by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Property Address of Secured Asset/ Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Amit Chaudhary (Borrower), Rakhi Chahar (Co-Borrower), H No 21 Amar Vihar Sikandra Agra Uttar Pradesh 282007. LHAGR00001509010.	Plot No 156 Bankey Shree Radhey Krishna Colony Mauja Ramnagar Khandoli Tehsil Etmadpur Distt Agra Uttar Pradesh 282001.	02-05-2025 Rs. 16,71,292/-	03-08-2024
2.	Amit Chaudhary (Borrower), Rakhi Chahar (Co-Borrower), H No 21 Amar Vihar Sikandra Agra Uttar Pradesh 282007. LHAGR00001509011 .	Plot No 156 Bankey Shree Radhey Krishna Colony Mauja Ramnagar Khandoli Tehsil Etmadpur Distt Agra Uttar Pradesh 282001.	02-05-2025 Rs. 1,05,279.7/-	03-08-2024
3.	Sanjay Kumar Agrawal (Borrower), Kartik Agrawal (Co-Borrower), Kanchan Agrawal (Co-Borrower), Shiv Colony Navipur Hathras Hathras Uttar Pradesh 204101. LHAGR00001584148 .	296 Plot on Part of Khasra No. 296, Situated A Mauja Mita, Tehsil And District Hathras 204101 Hathras 1 Hathras Uttar Pradesh 204101. Bounded By- North: 25ft Wide Road, South: 9mtr Wide Road, East: 8ft Wide Road, West: Seller Plot.	23-05-2025 Rs. 40,16,080/-	05-05-2025
4.	Rajeev Kumar Pandey (Borrower), Ruchi Pandey (Co-Borrower), 564 Shahbad Bareilly Uttar Pradesh 243001 . LHBAR00001477639 .	1 Part of Khasra Gata No 1017 Biharman Nagla Tehsile And Dist Bareilly Bareilly 1 Bareilly Uttar Pradesh 243003. Bounded By- North: House of Neetu Gupta, South: House of Geeta Devi, East: Plot Sharma Ji, West: Rasta.	23-05-2025 Rs. 5,67,707/-	05-05-2025
5.	Reeta Devi (Borrower), Ashvani Pandey (Co-Borrower), Haldi Kala Haldi Kalan Bareilly Bareilly Bareilly Uttar Pradesh 243505 . LHBAR00001394769 .	1 Plot Part of Khasra No 270 Situated In Mohalla Mewat Gram Mugra Meerganj Pargana Sirauli Rehsil Meerganj District Bareilly 243504 1 Bareilly Uttar Pradesh 243505. Bounded By- North: Plot of Virendra Giri, South: Plot of Seller, East: 12 Feet Wide Road, West: Nahar.	23-05-2025 Rs. 4,48,891.7/-	05-05-2025
6.	Nilesh Verma (Borrower), Harsh Verma (Co-Borrower), 28 Ambika Vihar Phase 3 Veer Sawarkar, Nagar Bareilly Nagar Bareilly Bareilly Bareilly Uttar Pradesh 243122 . LHBAR00001485479 .	House No 27 Khasra No 1058 Village Biharman Nagla (Ambika Vihar Phase 3) Tehsile And Distt Bareilly 1 Bareilly Uttar Pradesh 243001. Bounded By- North: Home of Nanhe Lal, South: Road 15 Ft Wide, East: Plot of Jaiswal, West: House of Nilesh Verma.	23-05-2025 Rs. 20,68,353/-	05-05-2025
7.	Nilesh Verma (Borrower), Harsh Verma (Co-Borrower), 28 Ambika Vihar Phase 3 Veer Sawarkar, Nagar Bareilly Nagar Bareilly Bareilly Bareilly Uttar Pradesh 243122 . LHBAR00001485484 .	House No 27 Khasra No 1058 Village Biharman Nagla (Ambika Vihar Phase 3) Tehsile And Distt Bareilly 1 Bareilly Uttar Pradesh 243001. Bounded By- North: Home of Nanhe Lal, South: Road 15 Ft Wide, East: Plot of Jaiswal, West: House of Nilesh Verma.	23-05-2025 Rs. 89,994.9/-	05-05-2025
8.	Meena Rani (Borrower), Mohit Kumar Shrivastav (Co-Borrower), Department of Post India, Department of Post India Bareilly, Bareilly Bareilly Uttar Pradesh 243001. LHBAR00001350011.	374 Khasra No 374 Mohalla Chabar Disst Bareilly Bareilly 1 Bareilly Uttar Pradesh 243001. Bounded By- North: Rasta 18 Feet, South: P/o Jai Lalita Singh, East: Rasta 15 Feet, West: P/o Seller.	23-05-2025 Rs. 8,67,039/-	05-05-2025
9.	Meena Rani (Borrower), Mohit Kumar Srivastava (Co-Borrower), House No 38 Rajat Vihar Colony, Delpeer Road Bhatiya Dharam Kanta Delpeer Road Bhatiya Dharam Kanta Bareilly, Bareilly Bareilly Uttar Pradesh 243122 . LHBAR00001350134 .	374 Khasra No 374 Mohalla Chabar Disst Bareilly Bareilly 1 Bareilly Uttar Pradesh 243001. Bounded By- North: Rasta 18 Feet, South: P/o Jai Lalita Singh, East: Rasta 15 Feet, West: P/o Seller.	23-05-2025 Rs. 56,909/-	05-05-2025
10.	Narendra Kumar (Borrower), Rakhi Bharti (Co-Borrower), Gali No 2 Fifth Flor Naya Bans, Sec 15 Noida Goutam Buddh Nagar Sec 15 Noida Goutam Buddh Nagar Noida Uttar Pradesh 201301. LHBAR00001540383 .	Khasra No 880 Min 881 Min 882 Min Nekpur Line Paar Na Bareilly Uttar Pradesh 243001. Bounded By- North: P-O Sunil Kumar, South: P/o Suresh Singh Yadav, East: Rasta 10 Ft, West: P/o Amit Jaiswal.	23-05-2025 Rs. 11,79,147.6/-	05-05-2025
11.	Narendra Kumar (Borrower), Rakhi Bharti (Co-Borrower), Gali No 2 Fifth Flor Naya Bans, Sec 15 Noida Goutam Buddh Nagar Sec 15 Noida Goutam Buddh Nagar Noida Uttar Pradesh 201301 . LHBAR00001540385 .	Khasra No 880 Min 881 Min 882 Min Nekpur Line Paar Na Bareilly Uttar Pradesh 243001 . Bounded By- North: P-o Sunil Kumar, South: P/o Suresh Singh Yadav, East: Rasta 10 Ft, West: P/o Amit Jaiswal.	23-05-2025 Rs. 48,165.4/-	05-05-2025

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/s and/or their guarantors (as applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice else further steps will be taken as per the provisions of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Date: May 31, 2025, Place: Agra, Hathras, Bareilly Authorized Officer, ICICI Home Finance Company Limited

SRU STEELS LIMITED

CIN: L01111DL1995PLC107286

Registered Office: 11/598/1, Chawla Market, Patpar Ganj Road, Jheel Khuranja, Delhi-110031
Corporate Office : Naayan Nagar Shoes, Vill. Navagam (Anandpur), Tal. Rajkot
Email : srusteels95@gmail.com; Website : www.srusteels.com; Phone : +91 75677 30702

Extract of the Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2025 (₹ in Lacs)

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2025 Audited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited
1.	Total Revenue from Operations	1612.41	936.66	103.95	2560.79	1831.65
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before tax and exceptional items)	63.45	-50.21	14.46	-45.90	43.72
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	63.45	-50.21	14.46	-45.90	43.72
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax	63.39	-50.16	10.69	-45.88	32.35
5.	Total Comprehensive Income for the period	-12.70	-97.64	10.69	-169.45	32.35
6.	Equity Share Capital	5993.93	5993.93	1198.79	5993.93	1198.79
7.	Reserves (Excluding revaluation reserves as at Balance Sheet date)	0.00	0.00	0.00	-52.11	162.74
8.	Earning Per Share - Basic (after extraordinary items)	0.11	-0.08	0.09	-0.08	0.27
	Earning Per Share - Diluted (after extraordinary items)	0.11	-0.08	0.09	-0.08	0.27

Notes:

(1) The above Standalone Audited Financial Results for the Quarter & Year ended 31st March, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 28, 2025. The statutory auditors of the company have carried out the Independent Audit in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

(2) The company has prepared these Financial Results in accordance with Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and in terms of Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

(3) The figures of the Previous period's / year figures have been regrouped / rearranged wherever necessary, to confirm to the current period's classification.

For **SRU Steels Limited**
Vijay Sureshbhai Makvana
Managing Director
DIN: 11021700

Place : **New Delhi**
Date : **28.05.2025**

ADVANCE STEEL TUBES LIMITED

CIN: L24231UP1978PLC004583
: Regd. Off: 45/3 INDUSTRIAL AREA, SITE-IV, SAHIBABAD, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH, 201020
Corp Off.: 81, Functional Industrial Estate, Patparganj, Delhi-110092
E-mail: info@advance.co.in **Website:** www.advance.co.in

Extract of (Standalone) Audited Financial Results for the quarter & year ended 31st March, 2025

(Amount in Lakhs)

Sl No.	Particulars	Quarter ending 31.03.2025	Year ended 31.03.2024 (Audited)	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.03.2024
1.	Total Income from operations	1792.25	8797.62	3109.81
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	273.53	811.19	148.53
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	273.53	811.19	148.53
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	227.48	590.57	58.13
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	222.94	587.65	58.13
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/-)	74	74	74
7.	Reserves Excluding Revaluation Reserve		11,564.78	
8.	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/- each) for continuing and discontinued operations (Before and After Extraordinary Items):			
	Basic and Diluted	30.74	79.81	7.86

Notes :

1. The above audited financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meetings held on May 30, 2025 and have been subjected to Audit report by the Statutory Auditors of the Company.
2. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange website i.e. www.cse-india.com and on the Company's website i.e. www.advance.co.in

By the order of the board
Sd/-
Deoki Nandan Agarwal
(Managing Director)
DIN:00586794

Place : Delhi
Date : 30.05.2025

PNC INFRATECH LIMITED

Registered Office : NBCC Plaza, Tower II, 4th Floor, Pushp Vihar, Sector-5, New Delhi - 110017
CIN : L45201DL1999PLC195937, Email : complianceofficer@pncinfratech.com, Website : www.pncinfratech.com

Rs. in Lakhs (except EPS)

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

S.No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		Quarter Ended			Year ended		Quarter Ended			Year ended	
		31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	1,44,341.78	1,22,099.32	2,35,202.67	5,57,946.34	7,72,695.81	1,76,663.28	1,51,219.44	2,62,415.15	6,94,046.43	8,73,138.16
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	15,580.41	11,756.93	53,512.33	94,892.17	1,13,607.19	15,100.07	12,353.45	53,290.32	1,19,156.07	1,24,874.29
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15,580.41	11,756.93	53,512.33	94,892.17	1,13,607.19	15,100.07	12,353.45	53,290.32	1,19,156.07	1,24,874.29
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12,096.58	8,264.72	40,234.03	70,560.52	84,979.00	7,543.80	8,135.46	39,589.39	81,541.75	90,942.07
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	12,236.81	8,334.45	40,310.25	70,909.91	85,257.87	7,718.94	8,214.60	39,694.60	81,954.31	91,259.76
6	Equity Share Capital	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	5,42,371.26	4,73,000.58	-	-	-	5,93,773.22	5,13,351.17
8	Earnings Per Share (of Rs. 2/- each) (for continuing and discontinued operations) - Basic & Diluted	4.71	3.22	15.68	27.50	33.13	2.94	3.17	15.43	31.79	35.45
		(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Annualized)	(Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Not Annualized)	(Annualized)	(Annualized)

Notes :

1) The above is an extract of the detailed format of Quarter/ Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarter/ Year Ended Financial Results are available on Stock Exchanges website i.e. www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website i.e. www.pncinfratech.com.
2) The above results have been reviewd by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on May 30, 2025. The Statutory Auditors have issued audit report with unmodified opinion on Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the year ended 31st March, 2025.
3) Previous period figures have been regrouped/rearranged wherever necessary to correspond with the figures of the current reporting period.
4) The Financials can be acessed through below mentioned QR Code

For PNC Infratech Ltd.
Sd/-
Chakresh Kumar Jain
Managing Director
(DIN : 00086768)

Place : Agra
Date : May 30, 2025

VSD CONFIN LIMITED

CIN : L70101UP1984PLC006445
Regd. Office : 308-B, 3rd Floor, Shalimar Square, B.N. Road Lalbagh, Lucknow - 226001
T : 0522-4334796, **E :** vsdconfin@gmail.com, **W :** www.vsdconfin.in

STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31.03.2025

(Rs. In Lacs)

Particulars	Quarter Ended		Year Ended	Year Ended
	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2025 Audited
Total Income from Operations (Net)	-	-	0.01	322.11
Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(8.57)	(6.42)	(21.63)	(15.77)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(8.57)	(6.42)	(21.63)	(15.77)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.09)	(2.32)	(16.15)	(11.67)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(3.09)	(2.32)	(16.15)	(11.67)
Equity Share Capital	1,546.30	1,546.30	1,546.30	1,546.30
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	(113.95)	(97.80)
Earning Per Share (before Extraordinary Items) of Rs 10/- each				
Basic	(0.02)	(0.01)	(0.10)	(0.08)
Diluted	(0.02)	(0.01)	(0.10)	(0.08)
Earning Per Share (After Extraordinary Items) of Rs 10/- each				
Basic	(0.02)	(0.01)	(0.10)	(0.08)
Diluted	(0.02)	(0.01)	(0.10)	(0.08)

Notes :

1. The above is an extract of the detailed format of the Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31.03.2025 filed with the Stock Exchange under the Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulation, 2015. The full format of the Standalone Audited Financial results for the Quarter and Year ended 31.03.2025 are available on the Stock Exchange Website i.e. www.bseindia.com and Company's Website www.vsdconfin.in.
2. The above financial results were reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors in their Board Meeting held on 30th May, 2025.The Company confirms that its Statutory Auditors have issued Audit Report with unmodified opinion on the Standalone Financial Results for the Year ended March 31, 2025 in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

For VSD Confin Limited
Sd/-
Ashutosh Sharma
DIN : 08198684
Managing Director

Place : Lucknow
Date : 30.05.2025

कुवेर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआईएनः L74899DL1993PLC056627
पंजीकृत कार्यालयः डी–1004, प्रथम तल, न्यू फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110025
ईमेल आईडी– investor.kuwer@gmail.com; वेबसाइटः www.kuwer.com
टेलीफोन नं.: 0120–2580088

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

राशि लाख में

क्र. स.	विवरण	तिमाही समाप्त 31.03.2025 लेखापरीक्षित	वर्ष समाप्त 31.03.2025 लेखापरीक्षित	संगत तिमाही समाप्त 31.03.2024 लेखापरीक्षित
1	परिचालन से कुल आय	1369.79	5805.84	1221.88
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर से पहले, असाधारण और/या असाधारण मदें)	–17.27	34.18	207.66
3	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) कर से पहले (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	–17.27	34.18	207.66
4	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) कर के बाद (असाधारण और/या असाधारण मदों के बाद)	–7.60	45.56	210.64
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [लाभ / (हानि) अवधि के लिए (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	–8.01	45.16	208.13
6	इक्विटी शेयर पूंजी (10 रुपये प्रति शेयर)	907.61	907.61	907.61
7	रिजर्व (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर) जैसा कि पिछले वर्ष की ऑडिटेड बैलेंस शीट में दिखाया गया है			
8	शेयर आय (10 रुपये प्रति शेयर)			
	1. मूलः	(0.08)	0.50	2.32
	2. तनुकृत	(0.08)	0.50	2.32

टिप्पणियाँः

ए) उपरोक्त ैम्ठप् (सूचीबद्धता और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर तिमाही और वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज(ओं) की वेबसाइटों पर उल्लिखित यूआरएल पर उपलब्ध हैः chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.bseindia.com/xml-data/corpfiling/AttachLive/a1029ed2-8b70-40f4-8934-340b8b072e2d.pdf

बी) उपरोक्त परिणामों की समीक्षा लेखा परीक्षा समिति द्वारा की गई है और 30.05.2024 को आयोजित उनकी संबंधित बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है।

कुवेर इंडस्ट्रीज लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
तरुण अग्रवाल
(प्रबंध निदेशक)

स्थान – नई दिल्ली
दिनांक – 30.05.2025

TRADEWELL HOLDINGS LIMITED

CIN: L74110DL1995PLC064237
Regd. Off: S-8 & S-2, DDA SHOPPING COMPLEX, OPP. POCKET-I, MAYUR VIHAR-I, DELHI -110091
Tel.: 011-22755819 | Email Id: info@brandrealty.in | Website: https://www.brandrealty.in

Statement of Audited Standalone Financial Results for the Fourth Quarter & Year ended 31st March, 2025

(Rs. in Lacs except per share data)

Particulars	Quarter ended			Year Ended	
	31.03.2025 (Audited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2025 (Audited)	31.03.2024 (Audited)
Total Income from Operations	122.58	7.42	3099.61	945.03	3257.51
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2.74	(41.41)	292.53	(95.25)	309.19
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2.74	(41.41)	292.53	(95.25)	309.19
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	72.37	13.06	230.39	(37.58)	247.05
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	55.47	(54.47)	230.39	(54.48)	247.05
Paid up Equity Share Capital (of Rs. 10/- each)	300.44	300.44	300.44	300.44	300.44
Other Equity Excluding Revaluation Reserves	0	0	0	0	0
Earnings Per Share (of Rs. 1/- each) (for continuing and discontinued operations)-					
Basic :	1.85	(1.81)	7.67	(1.25)	8.22
Diluted:	1.85	(1.81)	7.67	(1.25)	8.22

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the audited Financial Results for the Fourth Quarter and Year ended 31st March, 2025 filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Fourth Quarter and Year ended 31st March, 2025 is available on the BSE website (www.bseindia.com) and Company's website (https://www.brandrealty.in).
2. The above audited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on 30th May, 2025. The results can be accessed by scanning the QR code provided below:

For TRADEWELL HOLDINGS LIMITED
Sd/-
KAMAL MANCHANDA
(WHOLETIME DIRECTOR)
DIN: 00027889

Place: Delhi
Date: 30.05.2025

वर्चुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड

सीआईएनः L67120DL1993PLC052256
पंजीकृत कार्यालयः 1007, अग्रवाल साइबर प्लाजा–1, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034
ई–मेलः csvirtualeducation@gmail.com,
वेबसाइटः www.virtualeducation.co-in दूरभाषः .+ पीएच 011–41522143

31 मार्च 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए वार्षिक वित्तीय परिणाम

सेबी (लिसिंग ऑब्लिगेशन एंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) विनियम, 2015 के विनियम 47 के साथ पठित विनियम 33 के अनुसार, वर्चुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड के निदेशक मंडल ने गुरुवार 29 मई, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए ऑडिटेड वित्तीय परिणाम (स्टैंडअलोन और समेकित) को मंजूरी दी। ऑडिटर की रिपोर्ट के साथ पूर्ण वित्तीय परिणाम क्रमशः स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट **www.bseindia.com** और कंपनी की वेबसाइट **www.virtualeducaon.co.in** पर उपलब्ध हैं और नीचे दिए गए क्यूआर कोड द्वारा एक्सेस किया जा सकता है।

वर्चुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
शिखा
प्रबंध निदेशक
डीआईएनः 07013436

दिनांकः 29 मई, 2025
स्थानः नई दिल्ली

इंटरनेशनल सिक्योरिटीज लिमिटेड

कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L74899DL1993PLC053034
पंजीकृत कार्यालयः स्टेट्समैन हाउस, 148, बाराखंबा रोड, नई दिल्ली 110001 फोनः 011–42284301,
ई–मेलः info.isl1993@gmail.com, वेबसाइटः www.internationalsecuritiesltd.com

31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

[लाख रु. में]

	विवरणों	समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष	
		31.03.2025 (लेखापरीक्षित)	31.12.2024 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2024 (लेखापरीक्षित)	31.03.2025 (लेखापरीक्षित)	31.03.2024 (लेखापरीक्षित)
1	परिचालनों से कुल आय	94.71	2.71	-51.75	-8.65	143.89
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर से पहले, अपवादात्मक और ध्या असाधारण मदें)	154.52	-47.57	-148.06	-21.76	-89.69
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (अपवादात्मक और/या असाधारण मदों के बाद)	154.52	-47.57	-148.06	-21.76	-89.69
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि)(अपवादात्मक और/या असाधारण मदों के बाद)	190.82	-47.57	-111.99	14.54	-53.62
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय रु अवधि (कर के बाद) के लिए संयुक्त लाभ/(हानि) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद)	190.82	-47.57	-111.99	14.54	-53.62
6	भुगतेय इक्विटी शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रु. 10 प्रति)	300.00	300.00	300.00	300.00	300.00
7	पिछले वर्ष के लेखापरीक्षित तुलनपत्र में निर्दिष्टानुसार आरक्षितों (पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर)	154.38	-36.44	139.83	154.38	139.83
8	प्रति शेयर आय(अंकित मूल्य रु. 10 प्रति का) (वार्षिक नहीं)					
	मूल	6.36	-1.59	-3.73	0.48	-1.79
	डाइलूटड	6.36	-1.59	-3.73	0.48	-1.79

टिप्पणीः

ए) 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए उपरोक्त लेखापरीक्षित परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और 30 मई, 2025 को आयोजित उनकी संबंधित बैठकों में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया है। 31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष के वित्तीय परिणामों की कंपनी के वैधानिक लेखा परीक्षकों द्वारा लेखापरीक्षा की गई है।

बी) उपरोक्त 31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष और तिमाही के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है, जिसे सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के नियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल किया गया है। लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों और 31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही का पूरा प्रारूप कंपनी की वेबसाइट **www.internationalsecuritiesltd.com** और मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट पर उपलब्ध है।

इंटरनेशनल सिक्योरिटीज लिमिटेड के
निदेशक मंडल के आदेश से
हस्ता /–
राजीव कुमार गुप्ता
पूर्णकालिक निदेशक
डीआईएन :00039399

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 30/05/2025

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

सुप्रीम कमर्शियल इन्टरप्राईजेज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : वाई-4-ए-सी, लोहा मण्डी, नारायणा, नई दिल्ली-110028
CIN: L51909DL1983PLC016724; Ph.: 9350150766; EmailId: supremecommercial@gmail.com

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही एवं वार्षिक के समेकित एवं एकीकृत अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का सार

(रू० लाखों मे)

क्र० सं०	विवरण	समेकित					एकीकृत				
		समाप्त तिमाही 31.03.2025 अंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31.12.2024 अनअंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31.03.2024 अंकेक्षित	समाप्त वार्षिक 31.03.2025 अंकेक्षित	समाप्त वार्षिक 31.03.2024 अंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31.03.2025 अंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31.12.2024 अनअंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31.03.2024 अंकेक्षित	समाप्त वार्षिक 31.03.2025 अंकेक्षित	समाप्त वार्षिक 31.03.2024 अंकेक्षित
1	संचालन से कुल आय (नेट)	98.70	101.95	87.74	361.80	356.50	293.33	270.21	239.20	820.76	641.23
2	अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (कर, विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों से पहले)	15.70	7.52	3.92	26.46	9.57	24.42	20.59	37.44	61.13	0.36
3	कर से पहले अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	15.70	7.52	3.92	26.46	9.57	24.42	20.59	37.44	61.13	0.36
4	कर के बाद अवधि के लिए नेट लाभ/(हानि) (विशिष्ट एवं/अथवा असाधारण मदों के बाद)	13.80	5.63	3.16	21.84	7.39	15.29	15.76	37.60	43.46	(0.85)
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [अवधि के लिए शमिल लाभ/(हानि) (कर के बाद) एवं अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	13.80	5.63	3.16	21.84	7.39	15.29	15.76	37.60	43.46	(0.85)
6	इक्वीटी शेयर पूँजी	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749	53.5749
7	रिजर्व (रिवैल्यूवेसन रिजर्व को छोड़कर पिछले वर्ष के अंकेक्षित तुलन पत्र के अनुसार)				206.70	185.24				583.19	540.12
8	प्रति शेयर आय [सममूल्य रू० 10/- प्रति शेयर] संचालन जारी एवं बंद करने के लिए										
	मूलः	2.57	1.05	0.59	4.08	1.38	2.85	2.94	7.02	8.11	0.16
	तरलः	2.57	1.05	0.59	4.08	1.38	2.85	2.94	7.02	8.11	0.16

टिप्पणीयाँः

1. उपरोक्त समेकित एवं एकीकृत वित्तीय परिणामों की अंकेक्षण समिति द्वारा समीक्षा की गई आंर निदेशक मंडल की 30 मई, 2025 को सम्पन्न सम्बन्धित बैठक में अनुमोदित किये गये।
2. सेबी (लिस्टिंग एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताओं), विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अन्तर्गत उपरोक्त वित्तीय परिणामों के प्रारूप का विस्तारित सार स्टॉक एक्सचेन्ज में दाखिल किया गया। वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट - www.msei.in एवं कम्पनी की वेबसाइट www.supremecommercial.co.in पर उपलब्ध है।
3. जहाँ पर आवश्यक हो, आकड़े पुनः समूहित एवं पुनः व्यवस्थित किये गये।

कृते सुप्रीम कमर्शियल इन्टरप्राईजेज लिमिटेड
हस्ता०/–
सीता राम गुप्ता
निदेशक
DIN: 00053970

स्थान: दिल्ली
तिथि: 30/05/2025

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
आदित्य बिड़ला हाऊसिंग फायनान्स लि.

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात – 362266
शाखा कार्यालयः आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, यूनिट नंबर 710ए | 7वीं मंज़िल | कॉर्पोरेट पार्क | बी–109 | संजय प्लेस | आगरा–282002
1. एबीएचएफएलः अधिकृत अधिकारीः श्री अमनदीप तनेजा – 91 97112 46064
2. नीलामी सेवा प्रदाता (ASP): मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज प्रा. लि. (ऑक्शन टाइगर) – श्री राम शर्मा, संपर्कः 8000023297, 9265562819

अचल संपत्ति की बिक्री के लिये बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्ति की ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता, विशेष रूप से ऋणधारकों/गारंटर को सूचित किया जाता है कि नीचे दी गई अचल संपत्तियां, जो आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभूति क्रेडिटर के पास गिरवी/ प्रभारित हैं और जिन पर आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभूति क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा ले लिया गया है, की ऋणधारकों रिंकू शर्मा, ओमवती शर्मा और मैसर्स एस.आर.डी.आर. चेन्स से आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभूति क्रेडिटर के बकाया रुपये रु.39,25,499.98/- (रुपये उनतालीस लाख पच्चीस हजार चार सौ निन्यानवे रुपये अठानवे पैसे मात्र) तथा वसूली की तिथि तक उस पर देय आगे का ब्याज एवं खर्चों की वसूली हेतु दिनांक 21.06 2025 को "जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है" एवं "जो कुछ भी है" के आधार पर नीलामी द्वारा बिक्री की जाएगी।

आरक्षित मूल्यः रु. 36,00,000/- (रुपये छत्तीस लाख मात्र) तथा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3,60,000/- (केवल तीन लाख साठ हजार रुपये मात्र) है। ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः 20-06-2025 है। अचल संपत्ति का निरीक्षण दिनांक 19-06-2025 को प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 04:00 बजे तक किया जा सकता है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लॉट नंबर 17 पर निर्मित एक मकान, क्षेत्रफल 148.64 वर्ग मीटर, मिंजुमला खसरा नंबर 931, जो बसंत कुंज, लॉर्ड कृष्णा पब्लिक स्कूल के पास, अवधपुरी रोड, मौजा बोडला, लोहामंडी वार्ड, तहसील एवं जनपदः आगरा, उत्तर प्रदेश – 282007 में स्थित है, का सभी भाग तथा हिस्साः सीमाएं इस प्रकार हैंः- पूर्वः प्लॉट नंबर 16, पश्चिमः प्लॉट नंबर 18, उत्तरः 25 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः प्लॉट नंबर 19

नीलामी के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिरला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड / प्रतिभूति क्रेडिटर की वेबसाइट्स **https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act**, या **https://sarfaesi.auctiontiger.net** में दी गयी लिंक देखें।

दिनांक : 31.05.2025
स्थान : आगरा

अधिकृत अधिकारी
आदित्य बिड़ला हाऊसिंग फायनान्स लि.

इंडसइंड बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 2401, जनरल थिम्मय्या रोड (छावनी), पुणे–411 001
उपभोक्ता वित्त प्रभागः नया नंबर 34, जी.एन. चेट्टी रोड, टी. नगर, चेन्नई–60017
राज्य कार्यालयः इंडसइंड बैंक, कार्यालय नंबर 14 और 15, ऊपरी तल, जयपुर इलेक्ट्रॉनिक मार्केट, रिद्धि सिद्धि चोराहा, गोपालपुरा बायपास, मानसरोवर लिंक रोड, जयपुर–302018

कब्जा सूचना
(सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत)

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके बाद उक्त अधिनियम) के अंतर्गत मेसर्स इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (इसके बाद उक्त नियम) के नियम 9 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने के लिए नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/गारंटर को मांग नोटिस जारी किया है।

उधारकर्ता(ओं) द्वारा उक्त अवधि के भीतर अतिरिक्त ब्याज सहित उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहने के कारण, विशेष रूप से उधारकर्ताओं तथा आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा उधारकर्ताओंध्गारंटरों के नाम के सामने उल्लिखित इस तिथि को उक्त नियमों के नियम 8 के साथ ले लिया है। उक्त संपत्तियों के साथ कोई भी लेन–देन उधारकर्ताओं के खिलाफ उल्लिखित राशियों तथा उस पर आकस्मिक व्यय लागत, शुल्क तथा ब्याज के लिए मेसर्स इंडसइंड बैंक लिमिटेड के पूर्व प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/गारंटर का नाम, ऋण अनुबंध संख्या	मांग नोटिस की तिथि / कब्जे की तिथि	बकाया राशि
1	उधारकर्ताः श्री जगतार सिंह, सी/ओ, दिलेर सिंह सह–उधारकर्ताः श्रीमती सर अभिजीत कौर, सी/ओ. सुखचौन सिंह, ऋण अनुबंध संख्या **RDG05029M** दिनांक 24.04.2019	23.08.2022 कब्जे की तिथि 28.05.2025	रु.5,83,657.71/– (पांच लाख तिरासी हजार छह सौ सत्तावन और इकहत्तर पैसे मात्र) 31.01.2025 तक

भूमि का विवरणः पट्टा संख्या 62 में भूमि का पूरा टुकड़ा और भवन। बुक नंबर 15, आवासीय प्लॉट, 22 फीट ग 92 फीट माप, उत्तर की ओर, गांव अरायण (32–एफ), ग्राम पंचायत अरायण, पंचायत समिति श्री करणपुर, तहसील श्री करणपुर, जिला श्री गंगानगर, राजस्थान – 335027 में स्थित है, जिसमें निम्नलिखित चार सीमाएं हैंः पूर्वः माखन सिंह का मकान, पश्चिमः शमशेर सिंह का मकान उत्तररू सड़क, दक्षिणः राज पाल सिंह का मकान, साथ ही उक्त स्थल पर निर्मित भवन, साथ ही फिक्सचर, फर्नीचर और उससे जुड़ी सामग्री सहित सभी सुखाधिकार और मार्ग अधिकार।

दिनांकः 28.05.2025
स्थानः राजस्थान

हस्ता/– (प्राधिकृत अधिकारी)
इंडसइंड बैंक लिमिटेड के लिए

पीएनसी इन्फ्राटेक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : एनबीसीसी प्लाजा, टॉवर-II, चौथी मंजिल, पुष्प विहार, सेक्टर-V, नई दिल्ली-110017
सीआईएन : L45201DL1999PLC195937 ई-मेल : complianceofficwer@pncinfratech.com
वेबसाइट : www.pncinfratech.com

रु. लाख में (ईपीएस छोड़कर)

31 मार्च, 2025 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष हेतु लेखापरीक्षित स्टैण्डएलोन तथा समेकित वित्तीय परिणाम का सारांश

क्र.सं.	विवरण	पृथक					समेकित				
		समाप्त तिमाही			समाप्त साल		समाप्त तिमाही			समाप्त साल	
		31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
		लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय	1,44,341.78	1,22,099.32	2,35,202.67	5,57,946.34	7,72,695.81	1,76,663.28	1,51,219.44	2,62,415.15	6,94,046.43	8,73,138.16
2	अवधि हेतु निबल लाभ/ (हानि) (कर, अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	15,580.41	11,756.93	53,512.33	94,892.17	1,13,607.19	15,100.07	12,353.45	53,290.32	1,19,156.07	1,24,874.29
3	कर पूर्व अवधि हेतु निबल लाभ/ (हानि) (कर, अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	15,580.41	11,756.93	53,512.33	94,892.17	1,13,607.19	15,100.07	12,353.45	53,290.32	1,19,156.07	1,24,874.29
4	कर पश्चात अवधि हेतु निबल लाभ (हानि) (अपवादित तथा/ अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	12,096.58	8,264.72	40,234.03	70,560.52	84,979.00	7,543.80	8,135.46	39,589.39	81,541.75	90,942.07
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि हेतु) लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) सहित)	12,236.81	8,334.45	40,310.25	70,909.91	85,257.87	7,718.94	8,214.60	39,694.60	81,954.31	91,259.76
6	इक्विटी शेयर पूँजी	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78	5,130.78
7	आरक्षियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षी को छोड़कर) जैसा कि गत वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में प्रदर्शित है	-	-	-	5,42,371.26	4,73,000.58	-	-	-	5,93,773.22	5,13,351.17
8	आय प्रति शेयर (ईपीएस) (रू 2/- प्रत्येक के) (सतत एवं असतत प्रचालनों हेतु) मूल तथा डाइल्यूटेड	4.71	3.22	15.68	27.50	33.13	2.94	3.17	15.43	31.79	35.45
		(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत)	(वार्षिकीकृत)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत नहीं)	(वार्षिकीकृत)	(वार्षिकीकृत)

नोट

1) उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में दाखिल तिमाही/वर्ष समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। तिमाही/वर्ष समाप्त वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी www.bseindia.com, www.nseindia.com और कंपनी की वेबसाइट यानी www.pncinfratech.com पर उपलब्ध है।
2) उपरोक्त परिणामों की लेखा परीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई है और 30 मई, 2025 को आयोजित निदेशक मंडल की बैठक में उन्हें अनुमोदित किया गया है। सांविधिक लेखा परीक्षकों ने 31 मार्च, 2025 को समाप्त वर्ष के लिए कंपनी के लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों (स्टैंडअलोन और समेकित) पर अपरिवर्तित राय के साथ लेखा परीक्षा रिपोर्ट जारी की है।
3) पिछली अवधि के आंकड़ों को वर्तमान रिपोर्टिंग अवधि के आंकड़ों के अनुरूप बनाने के लिए जहां भी आवश्यक हो, पुनर्समूहित/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।
4) वित्तीय विवरण नीचे दिए गए क्यूआर कोड के माध्यम से प्राप्त किया जा सकता है

कृते पीएनसी इन्फ्राटे लिमिटेड
ह./–
चक्रेश कुमार जैन
प्रबन्ध निदेशक (डीआईएन : 00086768)

स्थान: आगरा
तिथि : 30 मई 2025