PNC INFRATECH LIMITED

CIN- L45201DL1999PLC195937
REGD. OFFICE: NBCC Plaza, Tower-II, 4th Floor, Pushp Vihar, Sector-V, Saket, New Delhi-110017
CORP. OFFICE: 3/22-D, Civil Lines, Agra-Delhi Bypass Road, Agra-282002
Contact No.: 011-29574800, 0562-4054400, **Fax No.:**0562-4070011, **Website**: www.pncinfratech.com,
E-mail: complianceofficer@pncinfratech.com

ADDENDUM TO NOTICE OF 22ND ANNUAL GENERAL MEETING DATED 29TH SEPTEMBER, 2021

PNC Infratech Limited ('the Company') had issued Notice dated 11th August, 2021 ("Notice of AGM") convening the 22nd Annual General Meeting (AGM) of the shareholders of the Company scheduled on Wednesday 29th September, 2021 at 11:00 A.M (IST) through VC/OAVM. The said Notice has already been dispatched to all the shareholders of the Company on 7th September, 2021 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder.

Subsequent to the issuance of the aforesaid Notice, the Board of Directors on the recommendation of Nomination and Remuneration Committee in their meeting held on September 24, 2021 took a decision to put a maximum cap on the remuneration uptoRs. 40 crore drawn by Managing Directors who are seeking reappointment in the upcoming Annual General Meeting.

The Addendum Notice is available on the Company's website at www.pncinfratech.com, website of the stock exchanges at www.nseindia.com, and www.bseindia.com for the information of investors. This Addendum to Notice shall forms an integral part of Notice dated 11th August, 2021 circulated to the Members of the Company. Members and other stakeholders are requested to read the AGM Notice along with this addendum.

By Order of the Board of Directors
For PNC Infratech Limited
Sd/-
Tapan Jain
Company Secretary & Compliance Officer
M. No: A22603

Date: 24th September, 2021
Place: Agra

Bank of Baroda

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

BRANCH OFFICE: D-2/211, MUNIRKA, NEW DELHI-110067.

POSSESSION NOTICE
(Under Rule 8(1)) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the **Bank of Baroda, Munirka, New Delhi Branch** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ordinance Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **25.01.2021** calling upon the **Borrower: MRS. SNEH AGARWAL AND MR. PRATEEK AGARWAL,** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.62,94,527.86 (Rupees Sixty Two Lakh Ninety Four Thousand Five Hundred Twenty Seven and Paisa Eighty Six Only)** as on 25.01.2021 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Ordinance Act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules, 2002 on this **22nd Day of September 2021.** The Borrower/ Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda, Munirka New Delhi Branch** for an amount of **Rs.62,75,727/- (Rupees Sixty Two Lakh Seventy Five Thousand Seven Hundred Twenty Seven Only)** and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower attention is invited to provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of Entire First Floor of Residential Property Bearing No.55, Part of Khasra No.68/25, 77/5 Sector B, Greenfield Colony, Faridabad, Haryana. Admeasuring Area 1203 Sq.ft. Property stands in the name of **Mrs. Sneh Agarwal W/o. Ashok Kumar Agarwal. Bounded as per Sale Deed:-**

On the North: **Plot No.52** | On the South : **30' Ft. Wide Road**
On the East : **Flat No.54** | On the West : **Flat No.56**

Date: 22.09.2021
Place: Faridabad, Haryana

Authorised Officer,
Bank of Baroda

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contants. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals adversing in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

.....भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

Circle SASTRA Centre: East Delhi, Pocket-E, Mayur Vihar Phase-II, Delhi-110091,
E-mail: cs8075@pnb.co.in, Ph.: 011-22779758, 22785289

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged /charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by Authorised Officer of the Bank/Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective Borrower(s) and Guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties

SCHEDULE OF SALE OF THE SECURED ASSETS

Sr. No.	Name of the Branch / Name of the Account / Name and Addresses of the Borrower/Guarantors Account	Date of Demand Notice U/s 13(2) of Sarfesi Act 2002 / Outstanding Amount as on / Possession Date u/s 13(4) of Sarfeasi Act 2002 / Nature of Possession Symbolic / Physical/ Constructive	Description of Immovable Properties	RESERVE PRICE / EMD (Last date of deposit EMD) / Bid Increase Amount	DATE/ TIME OF E-AUCTION	Details of the encumbrances known to the secured creditors Name & contact no. of authorized officer
1	**BO : Anand Vihar, Delhi (398000)** **Sh. Sanjay Gupta S/o Sh. Jagdish Prasad (Borrower Cum Mortgagor)** Add : C/O Aggarwal Traders, Opp Old Tel Exchange, Vikas Nagar, Dehradun, Uttrakhand-248198, **Also at:** Flat No 101(Hig), Sector-18b, Pocket-2, Block-G2b, Phase-Ii, Dwarka, Delhi. **Smt. Seema Gupta W/o Sh. Sanjay Gupta (Borrower)** Add : Ward No. 6, Near Telephone Exchange, Vikas Nagar, Dehradun, Uttrakhand-248198, **Also at**: Flat No 101(HIG), Sector-18B, Pocket-2, Block-G2B, Phase-II, Dwarka, Delhi. Sh. Sovit Gupta S/o Sh. Sanjay Gupta (Borrower) Add : Ward No-6, Near Telephone Exchange, Vikas Nagar, Dehradun, Uttrakhand-248198, **Also at** : Flat No 101(Hig), Sector-18B, Pocket-2, Block-G2B, Phase-II, Dwarka, Delhi	01-07-2021 Rs. 69.60 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 16-09-2021 Symbolic	Residential Flat No. 101(HIG), Sector-18B, Pocket-2, Phase-II, Block - G2B, Dwarka, Delhi Area Measuring 120.00 sq. Mtrs in the name of Sh. Sanjay Gupta S/o Sh. Jagdish Prasad Gupta	Rs. 132.00 Lakh Rs. 13.20 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi
2	**BO : Anand Vihar, Delhi (398000)** **Sh. Surender Kumar S/o Sh. Jai Bhagwan (Borrower Cum Mortgagor)** Add; Pana Mahrajan Near Prakash Sarpanch, Vpo Rohad, Bahadurgarh, Hr-124507. **Also at:** Baba Haaridas Service Station, Village-Rohad, Bahadurgarh, HR-124507. **Also at**: Plot No. 351, Sector-15, Residential Complex Omaxe City, Bahadurgarh, Delhi Road, Haryana. **Smt. Pooja W/O Sh. Surender Kumar (Borrower)** Add : Pana Mahrajan Near Prakash Sarpanch, VPO Rohad, Bahadurgarh, HR-124507, **Also at**: Proprietor of Saksham Ruhal Trading Co. 742/618, 66 H Road, Omaxe City, Bahadurgarh, HR-124507. **Also at:** Plot No. 351, Sector-15, Residential Complex Omaxe City, Bahadurgarh, Delhi Road, Haryana. **Sh. Dalbir Singh S/o Sh. Gian Singh (Guarantor)** Add : House No. 520, Village-Jakhoda, Bahadurgarh, HR-124507	01-07-2021 Rs. 182.11 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 16-09-2021 Symbolic	Residential Property - Building No. 351, Situated at Sector-15, Village-kassar & Sankhol, Omaxe City, Bahadurgarh (Delhi Road), Bahadurgarh, Distt. Jhajjar, HR., area measuring 450.00 sq. Mtrs or 538.20 sq. Yards in the name of Sh. Surender Kumar S/o Sh. Sri Bhagwan.	Rs. 168.00 Lakh Rs. 16.80 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi
3	**BO : Gurudwara Road, Delhi (012000)** **Sh. Neeraj Khullar S/o Sh. Mahesh Chand Khullar (Borrower)** Add : House No. 720-P, Sector-17-A, Gurgaon, Hr, Also At : B2/B227, Janakpuri, New Delhi. **Smt. Sweety Khullar W/o Sh. Neeraj Khullar (Borrower)** Add : House No. 720-P, Sector-17-A, Gurgaon, Hr, Also At : B2/B227, Janakpuri, New Delhi.	05-05-2018 Rs. 113.29 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 25-07-2018 Physical	Property bearing House No. 20, Type-MIG-B, Housing Board Colony, Sector-17, Gurgaon. HR	Rs. 125.48 Lakh Rs. 12.55 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi
4	**BO: Gurudwara Road, Delhi (012000)** **Sh. Avinash Choudhary S/o Sh. Surendra Choudhary (Borrower Cum Mortgagor) & Smt. Deepika Choudhary W/o Sh. Avinash Choudhary (Borrower)** Add : 142, Sector-14, Vasundhara, Ghaziabad, UP - 201012, **Also at**: Flat No. 1905, 19th Floor, Tower No. C-2, Plot No. 06, NH-24, Supertech Livingston, Crossing Republic, Ghaziabad, UP-201001.	05-04-2021 Rs. 30.51 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 06-08-2021 Symbolic	Residential Flat No. 1905,19th Floor, Tower No. C-2, Plot No. 06, NH-24, Supertech Livingstion, Crossing Republic, Ghaziabad, UP in the name of Sh. Avinash Kumar Choudhary, super area measuring 1320.00 sq. Feets.	Rs. 50.00 Lakh Rs. 5.00 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi
5	**BO: Darya Ganj, Delhi 9011700)** **M/s Apport Construction Pvt Ltd (Borrower)** Add : B-107, Suncity, Sector-54, Gurgaon, Haryana-122002. **M/s S.T. Infosolutions Pvt. Ltd. (Borrower)** Add : B-107, Suncity, Sector-54, Gurgaon, Haryana-122002. **Sh. Sachin Gupta S/o Sh. Lajpat Rai Gupta (Director Cum Guarantor)** Add : B-107, Suncity, Sector-54, Gurgaon, Haryana-122002. **Smt. Esha Gupta W/o Sh. Sachin Gupta (Director Cum Guarantor)** Add : B-107, Suncity, Sector-54, Gurgaon, Haryana-122002.	04-04-2019 Rs. 415.71 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 06-07-2019 Symbolic	Property No. B-107, Block-B, Sun City, Sector-54, Gurugram, Haryana, Area 420.00 sq. Mtrs in the name of Sh. Sachin Gupta & Mrs. Esha Gupta.	Rs. 672.25 Lakh Rs. 67.23 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi
6	**Bo Kailash Nagar, Delhi (176500)** **M/s J.K. Fabrics – Prop. Mr. Shahid Ali (Borrower)** Add : 9/159, Near Pnb Bank, Kailash Nagar, Delhi-110031 **Mr. Shahid Ali S/o Sh. Zafar Ali (Borrower)** Add : C-12/7, Yamuna Vihar, Delhi-110053.	10-04-2021 Rs. 84.15 Lakhs + further interest, other charges and expenses till the date of full and final payment 15-09-2021 Symbolic	Residential Property No. A-31/163-B, Khasra No. 368, Third Floor With Roof Rights at Village-Moujpur, Gali No. 5, Mata Mandir Marg, Shahdara, Delhi-110053. Area Measuring 125.00 sq. Yards i.e, 104.51 sq. Mtrs. In the name of Sh. Shahid Ali S/o Sh. Zafar Ali.	Rs. 56.25 Lakh Rs. 5.63 Lakh [27.10.2021] Rs. 25,000/-	28-10-2021 11:00 AM to 04:00 PM	NOT KNOWN Mr. Kamal Singh (M. No. 9818090199) Authorised Officer Circle Sastra East Delhi

BRIEF TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE:
The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
(1) The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".**
(2) The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
(3) The sale will be done through e-auction platform provided at the Website **https://www.mstcecommerce.com** on date and time of auction specified above.
(4) For further details and complete Terms & Conditions of the sale., please refer : **www.ibapi.in , www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app.**

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 25-09-2021, Place : New Delhi

AUTHORIZED OFFICER, PUNJAB NATIONAL BANK

पंजाब एण्ड सिंध बैंक Punjab & Sind Bank

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(भारत सरकार का उपक्रम)
(A Govt. of India Undertaking)
Where service is a way of life

E-AUCTION
(Sale through E-Auction only)

ZONE - DELHI ZONE-I, SIDDHARTHA ENCLAVE, ASHRAM CHOWK, NEW DELHI-110014

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 13.10.2021 12:00 PM TO 03:00 PM

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sl. No.	Name of Borrower/Guarantor & Branch	Description of the property	Demand Notice Date & Outstanding Amount (Rs.) as on + future interest & other expenses thereon	Reserve Price / EMD / Bid increase Amount(Rs.)	EMD SUBMISSION ACCOUNT DETAILS	Name & contact no. Branch	Property inspection date & Time	Last Date & Time of EMD Submission Status of possession	Date/ Time of e-Auction	O/s Govt. dues, if any
68	Smt. Shaista & Sh. Lalla Branch- Vivekanand school, Anand Vihar, Delhi.	Flat – Second Floor, on property bearing no.-93, Old Property No. -31, Masjid Wali Gali, Near Badi Masjid, Situated in the Residential Colony Known as Babarpur, Illaqa Shahdara, Delhi-110032	05-04-2017 Rs. 18,85,871/00 as on 05-04-2017 + further interest, expenses and other charges etc. thereon	13,49,000/- 1,34,900/- 25000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 09011100046968 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0001034	Branch: Vivekanand School Mobile-7014049028 Ph- 011-22162033 E-Mail: d0901@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Symbolic Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
69	Sh. Vikas Singh & Smt. Shakuntala Devi Branch- Yamuna Vihar, Delhi.	Property bearing no. 1/7447, UGF, khasra no. 228 & 229, Babarpur, East Gorakh park, Shahdara, Delhi-110032 Measuring 26 sq. yds.	05-09-2017 Rs.1570602/35 as on 31.08.2021 + further interest, expenses and other charges etc. thereon.	8,10,000/- 81,000/- 25000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 12441100000099 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0021244	Branch: Yamuna Vihar Mobile-8607840726 Ph- 011-22162033 E-Mail: d1244@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Physical Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
70.	Sh. Neeraj Kumar & Sh. Rajesh Kumar Branch- Kotla Mubarakpur, New Delhi	Property bearing No. 16, upper ground floor (back portion) khasra no. 53-C, Savitri Nagar, New Delhi- 110017. Measuring 35 sq. yrd	07-10-2016 Rs. 16,54,013/60 as on 31.12.2020 + further interest, expenses and other charges etc. thereon.	10,50,000/- 1,05,000/- 25000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 09731100000226 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0000973	Branch: Kotla Mubarakpur Mobile-9592270506, 9811940396 Ph- 011-24657200 E-Mail: d0973@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Physical Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
71	Mr. Barun Barua Branch- Kotla Mubarakpur, New Delhi	Property bearing no. 1340-A, 3rd Floor, Gali No. 8, Govindpuri, Kalkaji, New Delhi-110019	31-08-2013 Rs. 28,16,062/90 as on 31.12.2020 + further interest, expenses and other charges etc. thereon.	11,00,000/- 1,10,000/- 25000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 09731100000226 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0020973	Branch: Kotla Mubarakpur Mobile-9592270506, 9811940396 Ph- 011-24657200 E-Mail: d0973@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Physical Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
72	M/s Amargun Overseas Pvt Ltd. Manjit Singh Bhasin S/o LateShri Raja SinghBhasin, Smt.Gunita dawal W/O Sh. Amarjit Singh S/O Sh. Jaswant Singh, Corporate Guarator: M/S Intech Appliances Pvt Ltd. M/S Intech Electricals Pvt Ltd. M/s A G Aerovision Electronics Pvt Ltd Branch: Asset Recovery Branch	Factory land and building at Khata/ khatauni No.77/86, Khasra No. 477/417 measuring 3-7 bighas situated at Mauza Rampur Jattan, Nahan, Dist-Sirmour (H.P)	22.05.2013 Rs. 5,30,46,955.44/- as on 30.04.2013 + further interest, expenses and other charges etc. thereon.	62,00,000/- 6,20,000/- 25,000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 06061100041730 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0000612	Branch: ARB-I Mobile- 9552895780, 9716994514 Ph- 011-26349590 E-Mail: D0707@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Physical Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
73	M/s Divine Electricals and Home Appliances Private Limited. Branch: Asset Recovery Branch	Industrial Leasehold Land and building on Industrial property bearing no. C-5, Sector-7, Noida, UP area measuring 780 sq. mtrs.	07.09.2016 Rs. 3,94,53,149/20 as on 07.09.2016 + further interest, expenses and other charges etc. thereon	6,33,00,000/- 63,30,000/- 50,000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 06061100041730 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0000612	Branch: ARB-I Mobile- 9552895780, 9716994514 Ph- 011-26349590 E-Mail: D0707@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Symbolic Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank
74	Sh. Manjit Singh, Smt. Rupinder Kaur, Smt. Maninder Kaur Branch: Asset Recovery Branch	All the part and parcel of immovable Property bearing No. B-55, Basement (Without Roof/Terrace Right), New Krishna Park, Near Dholi Piao, Main Najafgarh Road, N. Delhi-110018 measuring 1460 Sqft in the name of M/s Fashion to Fashion*	04.04.2017 Rs. 69,01,926/24 as on 04.04.2017 + further interest, expenses and other charges etc. thereon	74,00,000/- 7,40,000/- 25,000/-	EMD ACCOUNT A/C No. - 06061100041730 Beneficiary : PUNJAB AND SIND BANK IFSC Code - PSIB0000612	Branch: ARB Mobile- 9552895780, 9716994514 Ph- 011-26349590 E-Mail: D0707@psb.co.in	Date 08.10.2021 between 11.30 AM to 3.00 PM	12-10-2021 Upto 4.00 PM Physical Possession	13-10-2021 12.00 AM to 3.00 PM	Not known to the Bank

1. The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS**
2. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property except as mentioned above. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.
3. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid.
4. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact Help Desk: +91 – 7291981124,7291981125,7291981126, Helpline e-mail ID- support@bankeauctions.com and for any property related query may contact Authorized officers during the office hours on any working day.
5. Only buyers holding valid User ID/ Password and confirmed payment of EMD through NEFT/ RTGS shall be eligible for participating in the e-Auction process.
6. The interested bidders, who have submitted their EMD not below the 10% of Reserve Price through online mode before **04:00 PM on 12.10.2021,** shall be eligible for participating in the e-bidding process. The e-Auction of above properties would be conducted exactly on the scheduled Date & Time as mentioned against each property by way of inter-se bidding amongst the bidders. The bidder shall improve their offer in multiple of the amount mentioned under the column "Bid Increase Amount" against each property. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (subject to maximum of unlimited extensions of 5 minutes each). The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on closure of e-Auction process shall be declared as Successful Bidder and a communication to that effect will be issued through electronic mode which shall be subject to approval by the Authorized Officer/ Secured Creditor.
7. The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from M/s C1 India Pvt Ltd, Prior to the date of e-Auction. Neither the Authorised Officer / Bank nor M/s C1 India Pvt. Ltd., shall be liable for any Internet Network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event.
8. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody prior and future.
9. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.
10. The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Website (https://www.bankeauctions.com) of M/s C1 India Pvt. Ltd before submitting their bids and taking part in the e-Auction.
11. 25% of sale price is to be paid immediately i.e. on the same day or not later than next working day including earnest money already deposited from the acceptance of bid price by the Authorised Officer, in case of default property shall be sold again.
12. Balance 75% of the sale price is to be paid on or before 15th day of the confirmation of sale of the immovable property. In default of payment within the period mentioned above, the deposit shall be forfeited and property shall be resold and defaulting purchaser shall fortfeit all claim to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

THIS NOTICE IS ALSO BE TREATED AS 15 DAYS STATUTORY SALE NOTICE TO BE BORROWER AND GUARANTORS (LRS) UNDER RULE 8(6) SARFAESI SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

DATE : 24.09.2021, PLACE : NEW DELHI

AUTHORISED OFFICER, PUNJAB & SIND BANK

बिट्रेन के सांसदों के कश्मीर प्रस्ताव पर भारत ने जताया एतराज

लंदन, 24 सितंबर (भाषा)।

ब्रिटेन में सांसदों ने हाउस ऑफ कॉमन्स में चर्चा के लिए 'कश्मीर में मानवाधिकारों' पर एक प्रस्ताव रखा है जिस पर भारत ने कड़ी प्रतिक्रिया जताते हुए कहा कि देश के अभिन्न हिस्से से संबंधित विषय पर किसी भी मंच पर किए गए दावे को पुष्ट तथ्यों के साथ प्रमाणित करने की आवश्यकता है।

ब्रिटेन में कश्मीर पर 'ऑल पार्टी पार्लियामेंट्री ग्रुप' (एपीपीजी) के सांसदों ने यह प्रस्ताव रखा है। विदेश, राष्ट्रमंडल और विकास कार्यालय (एफसीडीओ) में एशिया की मंत्री अमांडा मिलिंग ने गुरुवार को चर्चा में द्विपक्षीय मुद्दे के तौर पर कश्मीर पर ब्रिटेन सरकार के रुख में कोई परिवर्तन न आने की बात दोहरायी।

मिलिंग ने कहा, 'सरकार कश्मीर में स्थिति को बहुत गंभीरता से लेती है लेकिन भारत और पाकिस्तान को ही कश्मीरी लोगों की इच्छा का सम्मान करते हुए स्थायी राजनीतिक समाधान तलाशना होगा। ब्रिटेन का जिम्मा इसका कोई समाधान देना या मध्यस्थ के तौर पर काम करने का नहीं है।'

भारत सरकार ने इस चर्चा में भाग ले रहे सांसदों खासतौर से पाकिस्तानी मूल की सांसद नाज शाह द्वारा इस्तेमाल की गई भाषा पर निराशा जतायी है।

लंदन में भारतीय उच्चायोग के एक अधिकारी ने प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी पर निशाना साधे जाने की निंदा की और कश्मीर को भारत का अभिन्न अंग बताया। उन्होंने 2002 गुजरात दंगों पर शाह की टिप्पणियों का जिक्र करते हुए कहा, 'भारतीय उच्चायोग इस पर दुख जताता है कि दुनिया के सबसे बड़े लोकतंत्र के

> भारत सरकार ने इस चर्चा में भाग ले रहे सांसदों खासतौर से पाकिस्तानी मूल की सांसद नाज शाह द्वारा इस्तेमाल की गई भाषा पर निराशा जतायी है। एक अधिकारी ने कहा, 'भारतीय उच्चायोग इस पर दुख जताता है कि दुनिया के सबसे बड़े लोकतंत्र के निर्वाचित नेता के खिलाफ आरोप लगाने के लिए आज एक साथी लोकतांत्रिक देश की संस्था का दुरुपयोग किया गया।

निर्वाचित नेता के खिलाफ आरोप लगाने के लिए आज एक साथी लोकतांत्रिक देश की संस्था का दुरुपयोग किया गया। जैसा कि पहले भी कहा गया है तो भारतीय उच्चायोग यह दोहराता है कि भारत के अभिन्न हिस्से से संबंधित विषय पर किसी भी मंच पर कोई भी दावा करते हुए उसे पुष्ट तथ्यों के साथ प्रमाणित करने की आवश्यकता है।'

इस चर्चा में पक्ष और विपक्ष के 20 से अधिक सांसदों ने भाग लिया। लेबर पार्टी के सांसद बैरी गार्डिनर ने कहा कि पाकिस्तान क्षेत्र में आतंकवादी शिविरों को पनाह देता है।

उन्होंने कहा, 'इतने वर्षों में पाकिस्तान ने तालिबानी नेताओं को पनाह दी और उनकी खुफिया एजंसी आइएसआइ ने उन्हें और अन्य आतंकवादी संगठनों को अन्य तरीकों से सहयोग दिया।'

तालिबान के रवैए से तय होगा उसका अंतरराष्ट्रीय संबंध : ब्लिंकन

न्यूयॉर्क , 24 सितंबर (भाषा)।

अमेरिका के विदेश मंत्री एंटनी ब्लिंकन ने कहा है कि तालिबान के अंतरराष्ट्रीय समुदाय के साथ संबंध उसके रवैए से परिभाषित होगा। उन्होंने कहा कि यह ' दुनिया के लिए कोई एहसान नहीं है ' बल्कि स्थिर और सुरक्षित अफगानिस्तान एक बुनियादी आवश्यकता है। अफगानिस्तान से अमेरिकी सुरक्षा बलों की वापसी की पृष्ठभूमि में तालिबान ने प्रमुख अफगान शहरों पर नियंत्रण कर लिया। 15 अगस्त को काबुल पर भी उसने नियंत्रण कर लिया। काबुल पर नियंत्रण के तीन हफ्ते बाद तालिबान ने छह सितंबर को आखिरी प्रांत पंजशीर पर भी जीत का दावा किया और इस तरह पूरे अफगानिस्तान को अपने नियंत्रण में ले लिया ।

ब्लिंकन ने बृहस्पतिवार को संवाददाता सम्मेलन में कहा, 'लब्बोलुबाब यह है कि तालिबान वैधता चाहता है, वह अंतरराष्ट्रीय समुदाय से समर्थन चाहता है, लेकिन अंतरराष्ट्रीय समुदाय के साथ तालिबान का संबंध उसकी कार्रवाइयों से परिभाषित किया जाएगा। हम यही देखना चाहते हैं और यह सिर्फ हम (अमेरिका) ही नहीं बल्कि सुरक्षा परिषद और दुनिया भर के इसके सदस्य देश देखना चाहते हैं।' उनसे पूछा गया था कि क्या जिन प्रतिबद्धताओं को पूरा करने के आधार पर तालिबान की वैधता टिकी है, उसे लेकर चीन, पाकिस्तान जैसे देशों और संयुक्त राष्ट्र सुरक्षा परिषद के सभी पांच स्थायी सदस्यों की राय एक है। ब्लिंकन ने कहा, 'मुझे लगता है कि इस संबंध में एक मजबूत दृष्टिकोण, एकता की जरूरत है। जाहिर है यह सिर्फ मैं नहीं कह रहा हूं बल्कि यह कुछ हफ्ते पहले 30 अगस्त को पारित संयुक्त राष्ट्र सुरक्षा परिषद के प्रस्ताव में भी परिलक्षित होता है।' अगस्त में 15 सदस्यीय संयुक्त राष्ट्र सुरक्षा परिषद के लिए भारत की अध्यक्षता के दौरान परिषद के प्रस्ताव 2593 को स्वीकार किया गया था। प्रस्ताव में यह कहा गया है कि अफगान सरजमीन का इस्तेमाल किसी भी देश को धमकाने या हमला करने या आतंकवादियों को शरण देने या प्रशिक्षित करने के लिए या आतंकवादी कृत्यों की साजिश रचने अथवा उसके वित्तपोषण के लिए नहीं किया जाना चाहिए और संकल्प 1267 (1999) के अनुसार नामित व्यक्तियों और संस्थाओं सहित, अफगानिस्तान में आतंकवाद का मुकाबला करने के महत्व को दोहराते हुए इस संबंध में तालिबान की प्रासंगिक प्रतिबद्धताओं का हवाला दिया गया।

नए हिंद-प्रशांत सुरक्षा गठबंधन को लेकर फ्रांस अब भी नाराज

न्यूयॉर्क, 24 सितंबर (एपी)।

अमेरिका के राष्ट्रपति जो बाइडेन और फ्रांस के उनके समकक्ष एमैनुअल मैक्रों के बीच इस हफ्ते फोन पर बातचीत से संभावना है कि नए हिंद-प्रशांत गठबंधन से फ्रांस को बाहर रखे जाने और पनडुब्बी समझौता रद्द होने पर उसकी नाराजगी थोड़ी कम हुई हो। हालांकि, ऐसा प्रतीत होता है कि नए गठबंधन को लेकर फ्रांस का गुस्सा अब भी जस का तस बना हुआ है।

संयुक्त राष्ट्र महासभा के इतर अमेरिका के विदेश मंत्री एंटनी ब्लिंकन से गुरुवार को मुलाकात के बाद फ्रांस के विदेश मंत्री ज्यां इव लि ड्रीयां ने इस स्थिति को 'संकट' करार दिया जिससे उबरने में वक्त लगेगा। दरअसल, अमेरिका, ऑस्ट्रेलिया और ब्रिटेन ने नए हिंद-प्रशांत सुरक्षा गठबंधन से फ्रांस को अलग रखा है। अमेरिका, ऑस्ट्रेलिया और ब्रिटेन ने नए त्रिपक्षीय सुरक्षा गठबंधन 'ऑकस' की घोषणा की है।

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं प्रवर्तन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत। कथित नियमों के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल एचएफएल) (पूर्व की इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी ने कथित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सर्जदार(रों) से उन्हें निर्गत संबंधित मांग सूचना(ओं) में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचनाएं निर्गत की हैं। उपर्युक्त के संदर्भ में एतद्वारा कर्जदार(रों) को एक बार पुनः भुगतान की तिथि तक मांग सूचना की तिथि(यों) से भावी ब्याज सहित यहां नीचे उल्लिखित राशियों का इस सूचना के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने के लिए कहा जाता है। कर्जदार(रों), मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि और ऋण राशि के पुनर्भुगतान की ओर प्रस्तावित प्रतिभूति का विवरण निम्नलिखित है :-

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	प्रतिभूति आस्ति का विवरण (अचल सम्पत्ति)
श्री मोहम्मद आरिफ, श्रीमती रुखसार बानो (प्रॉस्पेक्ट नं. 783626)	23-सित.-2021 रु. 6,82,146/- (रुपये छः लाख बयासी हजार एक सौ छियालीस मात्र)	सम्पत्ति का सम्पूर्ण भाग : फ्लैट नं. ई-डी/III/39 उसरा तल, ब्लॉक डी, सुपर बिल्ट अप एरिया 350 वर्ग फीट, वसुन्धरा कुटुम्ब, ग्राम बिलवा कलां, सांगनेर निकट चोखी धानी, टोंक रोड, जयपुर पिनकोड : 302022, राजस्थान
श्री गजेन्द्र सिंह, श्रीमती सुनीता कंवर (प्रॉस्पेक्ट नं. 801276)	23-सित.-2021 रु. 7,10,846/- (रुपये सात लाख दस हजार आठ सौ छियालीस मात्र)	सम्पत्ति का सम्पूर्ण भाग : फ्लैट नं. ई-डी/III/53 टीएफ, ब्लॉक डी, कारपेट एरिया माप 356.73 वर्ग फीट, वसुन्धरा कुटुम्ब, बिलवा कलां, सांगनेर निकट चोखी धानी, टोंक रोड, जयपुर पिनकोड : 302022, राजस्थान

यदि कर्जदार उपर्युक्त के अनुसार आईआईएफएल एचएफएल का भुगतान करने में असफल रहते हैं तो आईआईएफएल एचएफएल कथित अधिनियम की धारा 13(4) तथा प्रयोज्य नियमों के तहत कर्जदारों के पूर्ण जोखिम, लागतों तथा परिणामों पर उपर्युक्त प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही कर सकता है। अधिक विवरण के लिए अधिकृत प्राधिकारी से सम्पर्क करें : शाखा कार्यालय : आईआईएफएल एचएफएल एम्बिशन टॉवर, प्लॉट नं. डी-46-बी, कार्यालय सं. 307 से 312, मलान का चौराहा, अग्रसेन सर्किल, सुभाष मार्ग,सी-स्कीम, जयपुर-302001/अथवा कॉर्पोरेट कार्यालय : आईआईएफएल टॉवर, प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम, हरियाणा।

स्थान : जयपुर तिथि : 25.09.2021 ह./- अधिकृत प्राधिकारी, कृते आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

चीन ने कहा, क्वॉड का गठन समय के खिलाफ

बीजिंग, 24 सितंबर (भाषा)।

चीन ने वाशिंगटन में अमेरिका, भारत, जापान और ऑस्ट्रेलिया के नेताओं के बीच क्वॉड शिखर सम्मेलन से पहले शुक्रवार को समूह की आलोचना की और कहा कि इस 'विशिष्ट बंद समूह' का गठन समय की प्रवृत्ति के खिलाफ है और इसे 'कोई समर्थन नहीं' मिलेगा। क्वॉड देशों के नेताओं की आमने-सामने होने वाली यह पहली बैठक है। अमेरिकी राष्ट्रपति जो बाइडेन के निमंत्रण पर प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी और उनके समकक्ष ऑस्ट्रेलिया के स्कॉट मॉरिसन और जापान के योशीहिदे सुगा शुक्रवार को वाइट हाउस में पहली बार आयोजित होने वाले क्वॉड शिखर सम्मेलन के लिए अमेरिकी राजधानी में एकत्र हुए हैं।

PNC INFRATECH LIMITED

CIN- L45201DL1999PLC195937
REGD. OFFICE: NBCC Plaza, Tower-II, 4th Floor, Pushp Vihar, Sector-V, Saket, New Delhi-110017
CORP. OFFICE: 3/22-D, Civil Lines, Agra-Delhi Bypass Road, Agra-282002
Contact No.: 011-29574800, 0562-4054400, **Fax No.:**0562-4070011, **Website:** www.pncinfratech.com,
E-mail: complianceofficer@pncinfratech.com

ADDENDUM TO NOTICE OF 22ND ANNUAL GENERAL MEETING DATED 29TH SEPTEMBER, 2021

PNC Infratech Limited ('the Company') had issued Notice dated 11th August, 2021 ("Notice of AGM") convening the 22nd Annual General Meeting (AGM) of the shareholders of the Company scheduled on Wednesday 29th September, 2021 at 11:00 A.M (IST) through VC/OAVM. The said Notice has already been dispatched to all the shareholders of the Company on 7th September, 2021 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the rules made thereunder.

Subsequent to the issuance of the aforesaid Notice, the Board of Directors on the recommendation of Nomination and Remuneration Committee in their meeting held on September 24, 2021 took a decision to put a maximum cap on the remuneration uptoRs. 40 crore drawn by Managing Directors who are seeking reappointment in the upcoming Annual General Meeting.

The Addendum Notice is available on the Company's website at www.pncinfratech.com, website of the stock exchanges at www.nseindia.com, and www.bseindia.com for the information of investors. This Addendum to Notice shall forms an integral part of Notice dated 11th August, 2021 circulated to the Members of the Company. Members and other stakeholders are requested to read the AGM Notice along with this addendum.

By Order of the Board of Directors
For PNC Infratech Limited
Sd/-
Tapan Jain
Company Secretary & Compliance Officer
M. No: A22603

Date: 24th September, 2021
Place: Agra

SBI भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आस्ति रिकवरी शाखा-I, रिटेल
प्रथम तल, 23, नजफगढ़ रोड, नई दिल्ली-110015, फोन: 25419177, 25412977 ई-मेल: sbi.05169@sbi.co.in

परिशिष्ट IV-क, (नियम 8(6) का परन्तुक देखें) अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को और विशेष रूप से उधार लेने वाला और प्रत्याभूति – दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास दृष्टिबंधक/गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा, (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर निम्नवर्णित कर्जदारों/गारंटर्स और बंधककर्ताओं को प्रत्याभूत – दाता (भारतीय स्टेट बैंक) से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांकों को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि नीचे वर्णित रूपए होगी।

क्र. सं.	कर्जदार(बी)/गारंटर(रों)(जी) का नाम एवं पता	नीलामी के अधीन आवृत्त प्रभारित प्रतिभूति का पता (सम्पत्ति का भौतिक कब्जा)	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि (आरक्षित मूल्य का 10%) / वृद्धि राशि	बकाया राशियां जिसकी वसूली हेतु सम्पत्ति बेची जा रही है	सम्पर्क हेतु प्राधिकृत अधिकार का नाम एवं नं.	ई-नीलामी की तिथि प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ	ईएमडी और अनुरोध पत्र, केवाईसी दस्तावेजों, पैन कार्ड, ईएमडी जमा करने का प्रमाण आदि जमा करने की अंतिम तिथि व समय, व्यक्तिगत रूप से और ऑनलाइन माध्यम से RTGS/NEFT (हार्ड कॉपी)
1	मैसर्स हरिओम एंटरप्राईजेज़, श्री हर्ष कुमार (प्रोपराईटर), एक्स-166-ए, आबादी प्रताप गली, रघुबर पुरा नं. 1, गांधी नगर, नई दिल्ली-110031 श्री हर्ष कुमार (प्रोपराईटर – मैसर्स हरिओम एंटरप्राइजेज) 227/सी, गली नं. 33, साउथ अनारकली, सोम बाजार, चंदर नगर, दिल्ली-110051 और: दुकान नं. 593, गली घंटेश्वर, कटरा नील, चांदनी चौक, दिल्ली-110006, और: 2224/5, शोरी क्लॉथ मार्केट, रमा कॉलोनी, रोहतक-124001, हरियाणा, और: दुकान नं. 60, भूतल, गीता मार्केट, किला मोहल्ला, रोहतक-124001, हरियाणा और: दुकान नं. 61, भूतल, गीता मार्केट, किला मोहल्ला, रोहतक-124001, हरियाणा श्री गुलशन कुमार (गारंटर / बंधककर्ता) 227/सी, साउथ अनारकली, सोम बाजार, चंदर नगर, दिल्ली-110051, और: 2224/5, शोरी क्लॉथ मार्केट के पास, रमा कॉलोनी, रोहतक-124001, हरियाणा	(1) भूतल पर एक रूम, बिना छत के अधिकार के सम्पत्ति नं. 424, वार्ड-।।, कूँचा बृजनाथ, चाँदनी चौक, दिल्ली में स्थित, क्षेत्रफल 7 वर्ग मी, और भूतल पर एक हाल, बिना छत के अधिकार के, क्षेत्रफल 28 वर्ग मी., सम्पत्ति नं. 593 में से, वार्ड-।।, गली घंटेश्वर, कटरा नील, चाँदनी चौक, दिल्ली-110006 में स्थित, यह सम्पत्ति श्री गुलशन कुमार के नाम पर है।	₹ 69.00 लाख ₹ 6.90 लाख ₹ 0.50 लाख	रु. 3,08,14,269.00 दिनांक 27.02.2020 तक प्लस भविष्य का ब्याज, आकस्मिक खर्चे इत्यादि	श्री बी आर धीरेन मो. नं. 8790997887	25-10-2021 दोपहर 12.00 बजे से अपा. 04.00 बजे तक, सम्पत्ति का स्थल पर निरीक्षण करने हेतु तिथि एवं समय: 22-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 03.00 बजे तक	दिनांक 23-10-2021 अपराह्न 4.00 बजे तक या उस से पहले
		(2) दुकान नं. 60, भूतल, क्षेत्रफल 7.5 वर्ग गज, किला मोहल्ला, रोहतक, हरियाणा में स्थित, यह सम्पत्ति हर्ष कुमार के नाम पर है।	₹ 9.00 लाख ₹ 0.90 लाख ₹ 0.25 लाख				
		(3) दुकान नं. 61, भूतल, क्षेत्रफल 7.5 वर्ग गज, किला मोहल्ला, रोहतक, हरियाणा में स्थित, यह सम्पत्ति हर्ष कुमार के नाम पर है।	₹ 9.00 लाख ₹ 0.90 लाख ₹ 0.25 लाख				

ई-नीलामी हेतु नियम व शर्तें:-
1. ई-नीलामी "जैसा है जहाँ है" तथा "जैसा है जो भी है" के आधार पर ऑन लाईन आयोजित की जायगी। यह नीलामी बैंक वेबपोर्टल https://ibapi.in & http://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp के माध्यम से ऑनलाईन संचालित की जायेगी। ऑनलाईन नीलामी बिक्री के अन्तर्गत ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणापत्र, समान्य नियम व शर्तें आदि निविदा दस्तावेज ibapi के ई-नीलामी प्लेटफार्म https://ibapi.in & http://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp पर उपलब्ध है
2. अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी एवं ज्ञान के अनुसार सम्पत्ति(यों) पर कोई प्रभार नही है। तथापि इच्छूक बोलीदाता(ओं) को, ऋणभार, नीलामी में रखी गयी सम्पत्ति(यों) के स्वामित्व तथा सम्पत्ति(यों) को प्रभावित करने वाले दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के संबन्ध में अपनी स्वयं स्वतन्त्र जांच, अपनी बोली प्रस्तुत करने से पूर्व कर लेनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रकार की प्रतिबद्धता/वचनबद्धता निर्मित नही करता है और न ही कोई वचनबद्धता/प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व करता समझा जायेगा।
सम्पत्ति(यों) की बिक्री बैंक को ज्ञात या अज्ञात वर्तमान विद्यमान एवं भावी प्रभारो/ऋणभारो के साथ की जा रही है। प्राधिकृत अधिकारी /प्रतिभूत लेनदार किसी तृतीय पक्ष के दावों / अधिकारों / बकाया राशियों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
3. यह ई-नीलामी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्ननिर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम- 2002 के अन्तर्गत निर्धारित नियमों/शर्तों के अनुसार की जायेगी।
4. ई-नीलामी के अन्य नियम व शर्ते निम्नलिखित वेबसाईटों https://ibapi.in पर प्रकाशित की गई है।

दिनांक 25-09-2021, स्थान : नई दिल्ली
हस्ता0/- प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

pnb पंजाब नैशनल बैंक .....भरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING) **punjab national bank** ...the name you can BANK upon!

मण्डल शस्त्रा केन्द्र, ईस्ट दिल्ली, पॉकेट – ई, मयूर विहार, फेज-।।, दिल्ली-110091 ईमेल: cs8075@pnb.co.in, फोन 011-22779758, 22785289

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस,

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का सांकेतिक/वास्तविक कब्जा(नीचे वर्णित अनुसार), प्रतिभूत लेनदार पंजाब नेशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(रों) और गारंटर(रों), आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका के अनुसार

प्रत्याभूत परिसम्पत्तियों की बिक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / कर्जदार/गारंटर्स खाते का नाम एवं पता	सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि / दिनांक तक बकाया राशि / सरफासी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि / कब्जा की स्थिति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य (लाख रु. में) / ईएमडी (ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि) / बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात एन्कम्ब्रेन्स का विवरण प्राधिकृत ऑफिसर का नाम एवं पता
1	शाखा : आनंद विहार, दिल्ली (398000) श्री संजय गुप्ता पुत्र श्री. जगदीश प्रसाद (उधारकर्ता सह बंधक) पता: सी / ओ अग्रवाल ट्रेडर्स, ओल्ड टेल एक्सचेंज के सामने, विकास नगर, देहरादून, उत्तराखंड -248198, और: फ्लैट नं. 101 (एचआईजी), सेक्टर-18 बी, पॉकेट -2, ब्लॉक-जी 2 बी, फेज-।।, द्वारका, दिल्ली। श्रीमती सीमा गुप्ता पत्नी श्री संजय गुप्ता (उधारकर्ता) पता: वार्ड नं. 6, टेलीफोन एक्सचेंज के पास, विकास नगर, देहरादून, उत्तराखंड-248198, और: फ्लैट नं. 101 (एचआईजी), सेक्टर-18 बी, पॉकेट-2, ब्लॉक-जी 2 बी, फेज- ।।, द्वारका, दिल्ली श्री सोवित गुप्ता पुत्र श्री संजय गुप्ता (उधारकर्ता) पता: वार्ड नं. 6, टेलीफोन एक्सचेंज के पास, विकास नगर, देहरादून, उत्तराखंड-248198, और: फ्लैट नं. 101 (एचजी), सेक्टर-18बी, पॉकेट-2, ब्लॉक-जी2बी, फेज-।।, द्वारका, दिल्ली	01-07-2021 रु. 69.60 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 16-09-2021 सांकेतिक	रिहायशी फ्लैट नं. 101(एचआईजी), सैक्टर - 18बी, पॉकेट-2, फेज-।।, ब्लॉक-जी2बी, द्वारका, दिल्ली में स्थित, क्षेत्रफल 120.00 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री संजय गुप्ता पुत्र श्री जगदीश प्रसाद गुप्ता के नाम पर है।	रु. 132.00 लाख रु. 13.20 लाख [27.10.2021] रु. 25,000/-	28-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं श्री कमल सिंह मो. 9818090199 प्राधिकृत अधिकारी मण्डल शस्त्रा केन्द्र
2	शाखा : आनंद विहार, दिल्ली (398000) श्री सुरेंद्र कुमार पुत्र श्री जय भगवान (उधारकर्ता सह बंधककर्ता) पता: पाना महाराजन प्रकाश सरपंच के पास, वीपीओ रोहड़, बहादुरगढ़, हरि-124507 और: बाबा हरिदास सर्विस स्टेशन, ग्राम-रोहड़, बहादुरगढ़, हरि.-124507 और: प्लॉट नं. 351, सेक्टर-15, रिहायशी परिसर ओमेक्स सिटी, बहादुरगढ़, दिल्ली रोड, हरियाणा श्रीमती पूजा पत्नी श्री सुरेंद्र कुमार (उधारकर्ता) पता: पाना महाराजन प्रकाश सरपंच के पास, वीपीओ रोहड़, बहादुरगढ़, हरि.-124507, और: सक्षम रूहल ट्रेडिंग कंपनी के प्रोपराईटर 742/618, 66 एच रोड, ओमेक्स सिटी, बहादुरगढ़, एचआर-124507। और: प्लॉट नं. 351, सेक्टर-15, रिहायशी परिसर ओमेक्स सिटी, बहादुरगढ़, दिल्ली रोड, हरियाणा श्री दलबीर सिंह पुत्र श्री ज्ञान सिंह (गारंटर) पता: मकान नं. 520, ग्राम-जखोदा, बहादुरगढ़, हरि.-124507	01-07-2021 रु. 182.11 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 16-09-2021 सांकेतिक	रिहायशी सम्पत्ति बिल्डिंग नं. 351, सैक्टर-15, गाँव-कस्सर और संखोल, ओमेक्स सिटी, बहादुरगढ़, (दिल्ली रोड) बहादुरगढ़, जिला झज्जर में स्थित, क्षेत्रफल 450.00 वर्ग मी. या 538.20 वर्ग गज, यह सम्पत्ति श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री भगवान के नाम पर है।	रु. 168.00 लाख रु. 16.80 लाख [27.10.2021] रु. 25,000/-	28-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं श्री कमल सिंह मो. 9818090199 प्राधिकृत अधिकारी मण्डल शस्त्रा केन्द्र
3	शाखा: गुरुद्वारा रोड, दिल्ली (012000) श्री नीरज खुल्लर पुत्र श्री महेश चंद खुल्लर (उधारकर्ता) पता: मकान नं. 720-पी, सेक्टर-17-ए, गुड़गांव, हरि., और: बी2/बी227, जनकपुरी, नई दिल्ली श्रीमती स्वीटी खुल्लर पत्नी श्री नीरज खुल्लर (उधारकर्ता) पता: मकान नं. 720-पी, सेक्टर-17-ए, गुड़गांव, हरि. और: बी2/बी227, जनकपुरी, नई दिल्ली	05-05-2018 रु. 113.29 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 25-07-2018 भौतिक	सम्पत्ति मकान नं. 20, टाईप एमआईजी-बी, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, सैक्टर-17, गुडगाँव, हरि. में स्थित	रु. 125.48 लाख रु. 12.55 लाख [27.10.2021] रु. 25,000/-	28-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं श्री कमल सिंह मो. 9818090199 प्राधिकृत अधिकारी मण्डल शस्त्रा केन्द्र
4	शाखा: गुरुद्वारा रोड, दिल्ली (012000) श्री अविनाश चौधरी पुत्र श्री सुरेंद्र चौधरी (उधारकर्ता सह बंधककर्ता) और श्रीमती दीपिका चौधरी पत्नी श्री अविनाश चौधरी (उधारकर्ता) पता: 142, सेक्टर-14, वसुंधरा, गाजियाबाद, यू.पी.-201012, और: फ्लैट नं. 1905, 19वीं मंजिल, टॉवर नं. सी-2, प्लॉट नं. 06, एनएच-24, सुपरटेक लिविंगस्टन, क्रॉसिंग रिपब्लिक, गाजियाबाद, यूपी-201001	05-04-2021 रु. 30.51 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 06-08-2021 सांकेतिक	रिहायशी फ्लैट नं. 1905, 19वां तल, टॉवर नं. सी-2, प्लॉट नं. 06, एनएच-24, सुपरटेक लिविंगस्टन, क्रॉसिंग रिपब्लिक गाजियाबाद, यू.पी. में स्थित, यह सम्पत्ति अविनाश कुमार चौधरी के नाम पर है। सुपर क्षेत्रफल 1320.00 वर्ग फीट	रु. 50.00 लाख रु. 5.00 लाख [27.10.2021] रु. 25,000/-	28-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं श्री कमल सिंह मो. 9818090199 प्राधिकृत अधिकारी मण्डल शस्त्रा केन्द्र
5	शाखा: दरिया गंज, दिल्ली 9011700) मैसर्स अपोर्ट कंस्ट्रक्शन प्रा. लि. (उधारकर्ता) पता: बी-107, सनसिटी, सेक्टर-54, गुड़गांव, हरियाणा-122002 मैसर्स एस.टी. इन्फोसोल्यूशंस प्रा. लिमिटेड (उधारकर्ता) पता: बी-107, सनसिटी, सेक्टर-54, गुड़गांव, हरियाणा-122002 श्री सचिन गुप्ता पुत्र श्री लाजपत राय गुप्ता (निदेशक सह गारंटर) पता: बी-107, सनसिटी, सेक्टर-54, गुड़गांव, हरियाणा-122002 श्रीमती ईशा गुप्ता पत्नी श्री सचिन गुप्ता (निदेशक सह गारंटर) पता: बी-107, सनसिटी, सेक्टर-54, गुड़गांव, हरियाणा-122002	04-04-2019 रु. 415.71 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 06-07-2019 सांकेतिक	सम्पत्ति नं. बी-107, ब्लॉक-बी, सन सिटी, सैक्टर-54, गुरूग्राम, हरियाणा में स्थित, क्षेत्रफल 420.00 वर्ग मी., यह सम्पत्ति श्री सचिन गुप्ता और श्रीमती ईशा गुप्ता के नाम पर है।	रु. 672.25 लाख रु. 67.23 लाख [27.10.2021] रु. 25,000/-	28-10-2021 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपाह्न 04.00 बजे	ज्ञात नहीं श्री कमल सिंह मो. 9818090199 प्राधिकृत अधिकारी मण्डल शस्त्रा केन्द्र
6	शाखा: कैलाश नगर, दिल्ली (176500) मैसर्स जे.के. फैब्रिक्स – प्रॉप श्री शाहिद अली (उधारकर्ता) पता: 9/159, पीएनबी बैंक के पास, कैलाश नगर, दिल्ली-110031 श्री शाहिद अली पुत्र श्री जफर अली (उधारकर्ता) पता: सी-12/7, यमुना विहार, दिल्ली-110053	10-04-2021 रु. 84.15 लाख + भविष्य का ब्याज, अन्य प्रभार एवं आकस्मिक खर्चे पूर्ण चुकौती की तिथि तक 15-09-2021 सांकेतिक	रिहायशी सम्पत्ति नं. A-31/163-B, खसरा न. 368, तृतीय तल, छत के अधिकार के, गाँव मौजपुर, गली नं. 5, माता मन्दिर के पास, शाहदरा, दिल्ली-110053 में स्थित, क्षेत्रफल 125.00 वर्ग गज, अर्थात 104.51 वर्ग मी., यह सम्प